



ГУБЕРНАТОР КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.11.2025

№ 151

г. Киров

О соответствии масштабного инвестиционного проекта «Строительство распределительного центра «Северная широта» критериям, установленным частью 7 статьи 3 Закона Кировской области от 06.03.2017 № 51-ЗО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», и предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов Обществу с ограниченной ответственностью «АГАТ 43»

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 7 статьи 3 Закона Кировской области от 06.03.2017 № 51-ЗО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», постановлением Правительства Кировской области от 01.11.2024 № 479-П «О мерах по реализации Закона Кировской области от 06.03.2017 № 51-ЗО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», протоколом заседания инвестиционного комитета Кировской области от 21.10.2025:

1. Признать масштабный инвестиционный проект «Строительство распределительного центра «Северная широта» соответствующим критериям, установленным частью 7 статьи 3 Закона Кировской области от 06.03.2017 № 51-ЗО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов».

2. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «АГАТ 43» (ИНН 4345537594, ОГРН 1254300003506) в аренду без проведения торгов сроком на 10 лет 6 месяцев земельный участок с кадастровым номером 43:40:003910:199, расположенный по адресу: Российская Федерация, Кировская область, городской округ город Киров, город Киров, государственная собственность на который не разграничена, площадью 265 059 кв. метров, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, деловое управление, общественное питание, служебные гаражи, обеспечение дорожного отдыха, стоянка транспортных средств, склад, складские площадки, железнодорожный транспорт, размещение автомобильных дорог, обеспечение обороны и безопасности (далее – земельный участок).

3. Министерству промышленности, предпринимательства и торговли Кировской области в течение 10 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить подготовку соглашения о взаимодействии между Правительством Кировской области и Обществом с ограниченной ответственностью «АГАТ 43» при реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство распределительного центра «Северная широта» (далее – соглашение), его согласование и представление на подпись члену

Правительства Кировской области, курирующему работу министерства промышленности, предпринимательства и торговли Кировской области.

4. Рекомендовать администрации города Кирова в срок не позднее 10 рабочих дней со дня подписания соглашения заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «АГАТ 43» договор аренды земельного участка без проведения торгов на основании подпункта 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на министерство промышленности, предпринимательства и торговли Кировской области.

Губернатор
Кировской области **А.В. Соколов**

