



## ГУБЕРНАТОР КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.04.2020

№ 34

г. Киров

**О соответствии объекта социально-культурного назначения «Центр подготовки по горнолыжному спорту, сноуборду и фристайлу» критериям, установленным Законом Кировской области от 06.03.2017 № 51-ЗО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов»**

В соответствии с Законом Кировской области от 06.03.2017 № 51-ЗО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» (далее – Закон Кировской области от 06.03.2017 № 51-ЗО), постановлением Правительства Кировской области от 21.02.2018 № 80-П «О мерах по реализации Закона Кировской области от 06.03.2017 № 51-ЗО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании протокола заседания межведомственной комиссии по определению соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Кировской области от 06.03.2017 № 51-ЗО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты,

в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» от 07.11.2019 № 564-02-02-прот:

1. Признать объект социально-культурного назначения «Центр подготовки по горнолыжному спорту, сноуборду и фристайлу» общества с ограниченной ответственностью «Хлыновские палаты» (далее – объект социально-культурного назначения) соответствующим критериям, установленным Законом Кировской области от 06.03.2017 № 51-ЗО.

2. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Хлыновские палаты» (ОГРН 1084345003687, ИНН 4345222033) в аренду без проведения торгов сроком на 10 лет с целью размещения объекта социально-культурного назначения при условии выполнения положений пункта 3 настоящего распоряжения следующие земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена:

2.1. Земельный участок с кадастровым номером 43:40:000386:17 площадью 2775 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – размещение объектов, предусмотренных в рекреационной зоне, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Кировская, г. Киров, ул. Красноармейская, д. 2.

2.2. Земельный участок с кадастровым номером 43:40:000352:31 площадью 1719 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – размещение объектов, предусмотренных в зоне рекреационного назначения, местоположение: Кировская область, г. Киров, ул. Урицкого.

2.3. Земельный участок с кадастровым номером 43:40:000386:28 площадью 17739 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – горнолыжный комплекс, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл., г. Киров, ул. Урицкого.

2.4. Земельный участок с кадастровым номером 43:40:000386:27 площадью 8542 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – горнолыжный комплекс, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл., г. Киров, ул. Урицкого.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Хлыновские палаты»:

3.1. При создании объекта социально-культурного назначения в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:40:000352:31, 43:40:000386:27, 43:40:000386:28, 43:40:000386:17 соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в сфере градостроительства, экологии и природопользования.

3.2. Провести мероприятия по устранению последствий негативного воздействия деятельности природопользователей на территорию памятника природы регионального значения «Ежовский озерно-родниковый комплекс» в соответствии с требованиями министерства охраны окружающей среды Кировской области.

4. Министерству спорта и молодежной политики Кировской области обеспечить разработку и согласование с обществом с ограниченной ответственностью «Хлыновские палаты» соглашения о взаимодействии при создании объекта социально-культурного назначения между Правительством Кировской области и обществом с ограниченной ответственностью «Хлыновские палаты».

5. Рекомендовать администрации муниципального образования «Город Киров» обеспечить заключение договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, с обществом с ограниченной ответственностью «Хлыновские палаты» без проведения торгов по основанию, предусмотренному подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на министерство имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области.

Губернатор  
Кировской области И.В. Васильев